

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 76-000372 от 06.05.2021

Сити-Парк Преображение

Дата первичного размещения: 07.06.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРАНИТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Гранит |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 150000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ярославская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ярославль |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(964)484-23-34 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: a.savenkov@3-rrr.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 3-rrr.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Савенков |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ГРАНИТ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7604235865 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Сити-парк "Преображение" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7604235865 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127604018607 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.12.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Савенков |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Савенков |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЫМПЕЛ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7604238150 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137604001160 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 251,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 904 333,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 433 877,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6 923 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6 923 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6 923 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 4 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 494,05 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 5 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10 988,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 6 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7 494,05 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 7 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 632,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ярославский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Мостец |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Пестрецовский сельский округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 8 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 309,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 941,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 410,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 352,50 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 940,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 451,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 391,10 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 940,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 451,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 391,10 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 668,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 154,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 823,30 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 171,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 376,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 547,80 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 878,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 300,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 178,80 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 781,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 174,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 955,50 м2 |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 710,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 180,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 891,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК 6 Сигма |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5044075997 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11325 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 644,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20546987 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 90 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 42 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 42 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | квартира | 1 | 1 | 65.1 | 1 | 12.20 | 4.65 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 64.2 | 1 | 13.20 | 4.65 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 81.3 | 2 | 22.10 | 4.65 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 69.1 | 1 | 13.40 | 4.65 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 54.2 | 1 | 8.80 | 4.65 |
| 1 | квартира | 2 | 1 | 55.0 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 65.6 | 2 | 25.80 | 2.85 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 40.4 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 40.2 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 121.2 | 4 | 53.30 | 2.85 |
| 1 | квартира | 3 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 3 | 1 | 56.0 | 2 | 21.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 3 | 1 | 65.3 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 3 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 3 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 3 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 74.3 | 2 | 28.10 | 2.85 |
| 1 | квартира | 4 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 4 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 4 | 1 | 64.9 | 2 | 25.80 | 2.85 |
| 4 | квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 4 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 4 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 4 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 4 | 1 | 73.8 | 2 | 27.60 | 2.85 |
| 1 | квартира | 5 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 5 | 1 | 56.0 | 2 | 21.80 | 2.85 |
| 3 | квартира | 5 | 1 | 65.3 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 5 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 5 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 5 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 5 | 1 | 74.3 | 3 | 42.70 | 2.85 |
| 1 | квартира | 6 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 6 | 1 | 59.7 | 2 | 33.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 6 | 1 | 64.9 | 2 | 25.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4 | квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 6 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 6 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 6 | 1 | 73.8 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 7 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 7 | 1 | 56.0 | 2 | 21.80 | 2.85 |
| 3 | квартира | 7 | 1 | 65.3 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 7 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 7 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 7 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 7 | 1 | 74.3 | 3 | 42.70 | 2.85 |
| 1 | квартира | 8 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 8 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 8 | 1 | 64.9 | 2 | 25.80 | 2.85 |
| 4 | квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 8 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 8 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 8 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 8 | 1 | 73.8 | 3 | 39.80 | 2.85 |
| 1 | квартира | 9 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 9 | 1 | 56.0 | 2 | 21.80 | 2.85 |
| 3 | квартира | 9 | 1 | 65.3 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 9 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 9 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 9 | 1 | 119.1 | 4 | 52.30 | 2.85 |
| 1 | квартира | 10 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 10 | 1 | 59.7 | 2 | 21.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 10 | 1 | 64.9 | 2 | 25.80 | 2.85 |
| 4 | квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 10 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 10 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 10 | 1 | 73.8 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 11 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 11 | 1 | 56.0 | 2 | 21.80 | 2.85 |
| 3 | квартира | 11 | 1 | 65.3 | 2 | 29.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 11 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 11 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 8 | квартира | 11 | 1 | 74.3 | 2 | 28.10 | 2.85 |
| 1 | квартира | 12 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 3.15 |
| 2 | квартира | 12 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 3.15 |
| 3 | квартира | 12 | 1 | 64.9 | 2 | 25.80 | 3.15 |
| 4 | квартира | 12 | 1 | 79.4 | 2 | 23.70 | 3.15 |
| 6 | квартира | 12 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 3.15 |
| 7 | квартира | 12 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 3.15 |
| 8 | квартира | 12 | 1 | 71.8 | 2 | 25.70 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 51.50 | | 51.50 | 4.65 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.50 | | 43.50 | 4.65 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.50 | | 31.50 | 4.65 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.70 | | 46.70 | 4.65 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | | 4.00 | |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.00 | | 9.00 | 2.50 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | | 5.00 | 2.50 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.30 | | 10.30 | 2.50 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | | 5.30 | 2.50 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | | 5.70 | 2.50 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | | 5.70 | 2.50 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | | 6.00 | 2.50 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.50 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | | 3.30 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.50 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | | 3.40 | |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | | 6.90 | 2.50 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.40 | | 9.40 | 2.50 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | | 6.30 | 2.50 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | | 5.70 | 2.50 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.50 | | 8.50 | 2.50 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | | 6.40 | 2.50 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | | 4.00 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | | 3.70 | |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | | 6.00 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | | 4.40 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | | 2.80 | |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | | 6.40 | 2.50 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | | 6.70 | 2.50 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | | 5.00 | 2.50 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | | 7.30 | 2.50 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | | 2.40 | |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | | 5.90 | 2.50 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | | 6.90 | 2.50 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | | 7.20 | 2.50 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50 | | 5.50 | 2.50 |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | | 4.50 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | | 4.70 | |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | 2.50 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 26.80 | | 26.80 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2020 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 271 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11325 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810377030015603 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 90 |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 768,50 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 300,30 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 293 968 424,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 468 430,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК 6 Сигма |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5044075997 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11328 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 099,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20537335 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 90 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 43 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 43 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | квартира | 1 | 1 | 129.30 | 1 | 57.30 | 4.65 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 83.00 | 2 | 22.10 | 4.65 |
| 7 | квартира | 1 | 1 | 69.10 | 1 | 13.40 | 4.65 |
| 8 | квартира | 1 | 1 | 54.20 | 1 | 8.80 | 4.65 |
| 1 | квартира | 2 | 1 | 55.00 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 33.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 65.30 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 40.20 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 43.20 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 47.10 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 74.10 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 3 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 29.70 | 2.85 |
| 3 | квартира | 3 | 1 | 65.00 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 3 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 3 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 42.90 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 74.30 | 3 | 42.70 | 2.85 |
| 1 | квартира | 4 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 4 | 1 | 59.70 | 2 | 33.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 4 | 1 | 64.60 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 4 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 4 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 4 | 1 | 46.60 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 4 | 1 | 73.80 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 5 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 29.70 | 2.85 |
| 3 | квартира | 5 | 1 | 65.00 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 5 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 5 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 5 | 1 | 42.90 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 5 | 1 | 74.30 | 3 | 42.70 | 2.85 |
| 1 | квартира | 6 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 6 | 1 | 59.70 | 2 | 33.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 6 | 1 | 104.50 | 3 | 61.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5 | квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 6 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 6 | 1 | 46.60 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 6 | 1 | 73.80 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 7 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 29.70 | 2.85 |
| 3 | квартира | 7 | 1 | 65.00 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 7 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 7 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 7 | 1 | 42.90 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 7 | 1 | 74.30 | 3 | 42.70 | 2.85 |
| 1 | квартира | 8 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 8 | 1 | 59.70 | 2 | 33.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 8 | 1 | 64.60 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 8 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 8 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 8 | 1 | 46.60 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 8 | 1 | 73.80 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 9 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 9 | 1 | 56.00 | 2 | 29.70 | 2.85 |
| 3 | квартира | 9 | 1 | 65.00 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 9 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 9 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 9 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 9 | 1 | 42.90 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 9 | 1 | 74.30 | 3 | 42.70 | 2.85 |
| 1 | квартира | 10 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 10 | 1 | 59.70 | 2 | 33.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 10 | 1 | 64.60 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 10 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 10 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 10 | 1 | 46.60 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 10 | 1 | 73.80 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 11 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 29.70 | 2.85 |
| 3 | квартира | 11 | 1 | 65.00 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 11 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 11 | 1 | 42.90 | 1 | 10.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 8 | квартира | 11 | 1 | 74.30 | 3 | 42.70 | 2.85 |
| 1 | квартира | 12 | 1 | 54.40 | 2 | 23.10 | 3.15 |
| 2 | квартира | 12 | 1 | 59.70 | 2 | 33.40 | 3.15 |
| 3 | квартира | 12 | 1 | 64.60 | 2 | 25.90 | 3.15 |
| 4 | квартира | 12 | 1 | 39.90 | 1 | 19.80 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 10.90 | 3.15 |
| 6 | квартира | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 23.40 | 3.15 |
| 7 | квартира | 12 | 1 | 120.40 | 4 | 53.30 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.90 | | 50.90 | 4.65 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.50 | | 43.50 | 4.65 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.50 | | 31.50 | 4.65 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.70 | | 46.70 | 4.65 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | | 4.00 | |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.00 | | 9.00 | 2.80 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | | 5.00 | 2.80 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.30 | | 10.30 | 2.80 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | | 5.30 | 2.80 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | | 5.70 | 2.80 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | | 5.70 | 2.80 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | | 6.00 | 2.80 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | | 3.30 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | | 3.40 | |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | | 6.90 | 2.80 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.40 | | 9.40 | 2.80 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | | 6.30 | 2.80 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | | 4.60 | |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | | 5.10 | 2.80 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.00 | | 7.00 | 2.80 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | | 2.80 | |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|-------|------|
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50 | 5.50 | 2.80 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | 4.70 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | 4.80 | |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | 5.00 | 2.80 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | 5.00 | 2.80 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | 7.30 | 2.80 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | 2.40 | |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | 5.90 | 2.80 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | 6.90 | 2.80 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.20 | 8.20 | 2.80 |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | 4.20 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | 4.40 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | 4.50 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | 4.70 | |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | 5.40 | 2.80 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 65.50 | 65.50 | 2.80 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.09.2019 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.12.2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 27 100 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11328 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810777030015643 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 146,30 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 599,9 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 169,1 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 221 782 564 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 928 935 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 125 400 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 150 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Вектор |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7720477745 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11331 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 537,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20547027 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 92 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 43 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 43 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | квартира | 1 | 1 | 65.1 | 1 | 12.20 | 5.00 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 64.2 | 1 | 13.20 | 5.00 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 83.0 | 2 | 22.10 | 5.00 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 69.1 | 1 | 13.40 | 5.00 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 54.2 | 1 | 8.80 | 5.00 |
| 1 | квартира | 2 | 1 | 55.0 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 65.3 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 40.4 | 1 | 25.90 | 2.85 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 40.2 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 47.1 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 74.1 | 3 | 40.80 | 2.85 |
| 1 | квартира | 3 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 3 | 1 | 56.0 | 2 | 21.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 3 | 1 | 65.0 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 3 | 1 | 79.4 | 3 | 24.00 | 2.85 |
| 6 | квартира | 3 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 74.3 | 2 | 28.10 | 2.85 |
| 1 | квартира | 4 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 4 | 1 | 59.7 | 2 | 33.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 4 | 1 | 64.6 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 4 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 4 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 4 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 4 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 4 | 1 | 73.8 | 3 | 27.60 | 2.85 |
| 1 | квартира | 5 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 5 | 1 | 56.0 | 2 | 21.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 5 | 1 | 65.0 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 5 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 5 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 5 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 5 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 5 | 1 | 74.3 | 2 | 28.10 | 2.85 |
| 1 | квартира | 6 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 6 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 6 | 1 | 64.6 | 2 | 25.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 4 | квартира | 6 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 6 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 6 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 6 | 1 | 73.8 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 7 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 7 | 1 | 56.0 | 2 | 21.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 7 | 1 | 65.0 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 7 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 7 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 7 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 7 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 7 | 1 | 74.3 | 2 | 28.10 | 2.85 |
| 1 | квартира | 8 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 8 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 8 | 1 | 64.6 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 8 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 8 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 8 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 8 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 8 | 1 | 73.8 | 3 | 42.20 | 2.85 |
| 1 | квартира | 9 | 1 | 54.4 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 2 | квартира | 9 | 1 | 56.0 | 2 | 21.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 9 | 1 | 65.0 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 9 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 9 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 9 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 9 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 9 | 1 | 74.3 | 2 | 28.10 | 2.85 |
| 1 | квартира | 10 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 10 | 1 | 59.7 | 2 | 25.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 10 | 1 | 64.6 | 2 | 25.90 | 2.85 |
| 4 | квартира | 10 | 1 | 39.9 | 1 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 10 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 7 | квартира | 10 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 2.85 |
| 8 | квартира | 10 | 1 | 73.8 | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 1 | квартира | 11 | 1 | 54.4 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 2 | квартира | 11 | 1 | 56.0 | 2 | 21.40 | 2.85 |
| 3 | квартира | 11 | 1 | 65.0 | 2 | 30.00 | 2.85 |
| 4 | квартира | 11 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 2.85 |
| 5 | квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 6 | квартира | 11 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 7 | квартира | 11 | 1 | 42.9 | 1 | 10.80 | 2.85 |
| 8 | квартира | 11 | 1 | 74.3 | 3 | 29.50 | 2.85 |
| 1 | квартира | 12 | 1 | 54.4 | 2 | 23.10 | 3.15 |
| 2 | квартира | 12 | 1 | 59.7 | 2 | 24.10 | 3.15 |
| 3 | квартира | 12 | 1 | 64.6 | 2 | 25.90 | 3.15 |
| 4 | квартира | 12 | 1 | 39.9 | 1 | 19.80 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 39.5 | 1 | 10.90 | 3.15 |
| 6 | квартира | 12 | 1 | 42.7 | 1 | 10.90 | 3.15 |
| 7 | квартира | 12 | 1 | 46.6 | 1 | 14.50 | 3.15 |
| 8 | квартира | 12 | 1 | 73.8 | 2 | 27.60 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.90 | | 50.90 | 5.00 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.50 | | 43.50 | 5.00 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.50 | | 31.50 | 5.00 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.70 | | 46.70 | 5.00 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | | 4.00 | |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.00 | | 9.00 | 2.80 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | | 5.00 | 2.80 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.30 | | 10.30 | 2.80 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | | 5.30 | 2.80 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | | 5.70 | 2.80 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | | 5.70 | 2.80 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | | 6.00 | 2.80 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | | 3.30 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | | 3.40 | |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | | 6.90 | 2.80 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.40 | | 9.40 | 2.80 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | | 6.30 | 2.80 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | | 4.60 | |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | | 5.10 | 2.80 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.00 | | 7.00 | 2.80 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | | 2.80 | |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.80 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50 | | 5.50 | 2.80 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | | 4.70 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | | 4.80 | |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | | 5.00 | 2.80 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | | 5.00 | 2.80 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30 | | 7.30 | 2.80 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | | 2.40 | |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | | 5.90 | 2.80 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | | 6.90 | 2.80 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.20 | | 8.20 | 2.80 |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | | 4.20 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | | 4.40 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | | 4.50 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | | 4.70 | |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | 2.80 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 65.50 | | 65.50 | 2.80 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 271 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11331 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810877030018375 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 90 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 792,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 267,8 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 308 617 302 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 410 358 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11329 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 282,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20546949 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 71 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:

0

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 62.40 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 39.90 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 71.80 | 3 | 30.00 | 3.30 |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 5 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 6 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 7 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 7 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 8 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 8 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 9 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 9 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 73.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 10 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 10 | 1 | 62.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 11 | 1 | 74.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 11 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 11 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 12 | 1 | 74.70 | 3 | 30.00 | 3.15 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 35.40 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 34.50 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 50.40 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 6 | Квартира | 12 | 1 | 72.00 | 3 | 30.00 | 3.15 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.12.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.03.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 188 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11329 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810177030018376 Корреспондентский счет: 30101810100000000612 БИК: 042908612 ИНН: 7707083893 КПП: 402702001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37,5 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 994 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №5

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11329 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 282,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20547032 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 142 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:

0

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 68.50 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 68.90 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 36.50 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 3.30 |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 84.70 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 12 | 1 | 87.70 | 3 | 30.00 | 3.15 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 70.30 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 85.90 | 3 | 30.00 | 3.15 |
| 1 | Квартира | 1 | 2 | 33.80 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 2 | Квартира | 1 | 2 | 82.10 | 3 | 30.00 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 1 | 2 | 52.00 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 1 | 2 | 30.30 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 5 | Квартира | 1 | 2 | 56.50 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 6 | Квартира | 1 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 7 | Квартира | 1 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 1 | Квартира | 2 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 3 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 3 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 3 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 3 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 3 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 3 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 3 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 4 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 4 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 4 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 4 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 4 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 4 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 4 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 5 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 5 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 5 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 5 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 5 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 5 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 5 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 6 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 6 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 6 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 6 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 6 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 6 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 6 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 6 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 7 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 7 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 7 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 7 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 7 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 7 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 7 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 7 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 8 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 8 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 8 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 8 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 8 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 8 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 8 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 8 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 9 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 9 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 9 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 9 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 9 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 9 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 9 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 9 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 10 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 10 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 10 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 10 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 10 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 10 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 10 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 10 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 11 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 11 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 11 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 11 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 11 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 11 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 11 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 11 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 12 | 2 | 60.40 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 2 | Квартира | 12 | 2 | 82.00 | 3 | 30.00 | 3.15 |
| 3 | Квартира | 12 | 2 | 53.00 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 4 | Квартира | 12 | 2 | 29.60 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 12 | 2 | 30.20 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 6 | Квартира | 12 | 2 | 57.40 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 7 | Квартира | 12 | 2 | 34.00 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 8 | Квартира | 12 | 2 | 51.10 | 2 | 20.00 | 3.15 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.12.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.03.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 418 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11329 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810477030018377 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 34 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 162 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №6

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11329 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 282,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20547048 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 107 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 37.20 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.20 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 63.00 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 47.00 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 54.10 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 34.80 | 1 | 10.00 | 3.30 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 36.10 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 76.80 | 3 | 30.00 | 3.30 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 59.00 | 2 | 20.00 | 3.30 |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 5 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 5 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 5 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 6 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 6 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 6 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 7 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 7 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 7 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 7 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 8 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 8 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 8 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 8 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 9 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 9 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 9 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 9 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 10 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 10 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 10 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 10 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 10 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 11 | 1 | 37.80 | 1 | 10.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 11 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 11 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 11 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 11 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 11 | 1 | 58.20 | 2 | 20.00 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 61.00 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 63.90 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 47.40 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 53.50 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 6 | Квартира | 12 | 1 | 48.90 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 7 | Квартира | 12 | 1 | 51.10 | 2 | 20.00 | 3.15 |
| 8 | Квартира | 12 | 1 | 75.50 | 3 | 30.00 | 3.15 |
| 9 | Квартира | 12 | 1 | 58.30 | 2 | 20.00 | 3.15 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.12.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.03.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 297 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11329 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810577030018374 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 34 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 162 000 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №7

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК 6 Сигма |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5044075997 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11330 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 158,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20547060 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 60 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 37 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
37

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 89.9 | 3 | 41.60 | 5.00 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 61.7 | 1 | 16.50 | 5.00 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 87.4 | 2 | 24.70 | 5.00 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 107.5 | 3 | 37.80 | 5.00 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 126.6 | 4 | 51.00 | 5.00 |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 82.1 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 43.0 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 7 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 8 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 9 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 10 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 11 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 11 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 12 | 1 | 81.8 | 3 | 41.90 | 3.15 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 42.8 | 1 | 12.00 | 3.15 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 44.5 | 1 | 14.30 | 3.15 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 62.0 | 2 | 24.10 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 69.6 | 2 | 22.60 | 3.15 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | | 3.10 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | | 2.20 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | | 2.40 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | | 4.60 | |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | | 6.70 | 2.30 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.60 | | 6.60 | 2.30 |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | | 4.40 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | | 2.90 | |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | | 5.90 | 2.30 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | | 5.30 | 2.30 |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | | 3.10 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | | 4.00 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | | 4.40 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | | 3.60 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|--|------|------|
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.80 | | 6.80 | 2.30 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | | 3.40 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | | 2.60 | |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | | 7.40 | 2.30 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | | 7.80 | 2.30 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | | 5.00 | 2.30 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | | 6.90 | 2.30 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | 2.30 |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | | 4.40 | |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.20 | | 6.20 | 2.30 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.70 | | 7.70 | 2.30 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | 2.30 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | | 5.10 | 2.30 |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | | 4.90 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | | 4.30 | |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | | 6.00 | 2.30 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | | 4.80 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | | 4.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 182 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11330 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810677030018371 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 694,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 156,9 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 226 878 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 138 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №8

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний А-ГА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721285700 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0115-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0106-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-парк «Преображение» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК 6 Сигма |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5044075997 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-273-2016 1 этап (Секция №1) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-275-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-276-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-277-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-278-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-279-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Заволжского сельского поселения |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-RU76517305-280-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.11.2021 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Игровой Континент" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Договор купли-продажи земельного участка 1 Решение собственника о разделении земельного участка от 11.11.2019 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 14.09.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 22.11.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Игровой Континент» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701290685 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:11330 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 158,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Детская площадка оборудована "гнездами на растяжках", конструкции для лазания, "бревнами-балансирами". |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во внутреннем дворе закрытой территории. Спортивная площадка оборудована воркаутом. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы расположены во внутреннем и наружном дворе: Скамьями, урнами, ограничители заезда, велопарковка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположен на нормативном расстоянии от жилого дома, расчетное количество - 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, экопарковок из бетонной газонной решетки с посевом газонной травы, посадка зеленых насаждений |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в дом, в нежилые помещения расположены на той же отметке, что и благоустройство |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено из дизайнерских светильников. Технические условия № 20579147 выданы 17.05.2019 г. Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго», срок действия до 17.05.2021 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории расположен вазон для посадки зеленых насаждений |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго») |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20547066 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 61 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 45 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
45

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 121.3 | 3 | 37.10 | 5.00 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 50.5 | 1 | 14.30 | 5.00 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 75.2 | 2 | 31.70 | 5.00 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 60.1 | 2 | 19.60 | 5.00 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 55.8 | 1 | 15.40 | 5.00 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 71.6 | 2 | 26.60 | 5.00 |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 7 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 8 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 9 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 10 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 11 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 11 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 2.85 |
| 1 | Квартира | 12 | 1 | 65.2 | 2 | 20.80 | 3.15 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 58.4 | 2 | 33.20 | 3.15 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 49.9 | 2 | 18.80 | 3.15 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 39.0 | 1 | 14.70 | 3.15 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 85.3 | 3 | 43.00 | 3.15 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | | 3.70 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | | 2.80 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | | 2.50 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 | | 1.80 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 1.50 | | 1.50 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | | 3.60 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | | 4.70 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | | 3.90 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | | 2.50 | |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | 2.30 |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | | 3.90 | |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | | 6.40 | 2.30 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | | 3.10 | |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.10 | | 7.10 | 2.30 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | | 2.70 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|--|------|------|
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | | 2.40 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | | 4.90 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | | 2.90 | |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.80 | | 6.80 | 2.30 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.70 | | 7.70 | 2.30 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | | 5.60 | 2.30 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | | 6.50 | 2.30 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | | 3.70 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | | 4.60 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.00 | | 7.00 | 2.30 |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | | 3.70 | |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | | 5.30 | 2.30 |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | | 2.30 | |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | | 6.00 | 2.30 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | | 7.20 | 2.30 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | | 6.00 | 2.30 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | | 3.70 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | | 2.80 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | | 2.40 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | | 3.80 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 1.90 | | 1.90 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | | 2.00 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | | 3.90 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | | 2.00 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 181 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:17:107101:11330 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810977030018369 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 710,3 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 143,6 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 222 618 000 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 872 000 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный Камчатский Коммерческий Агропромбанк «Камчаткомагропромбанк» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4101019774 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:17:107101:2652 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 586322436506410819147176429418301792837

Владелец: **ООО "ГРАНИТ", Савенков Алексей Васильевич,
ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ**

Действителен: с 16.09.2020 по 16.09.2021