

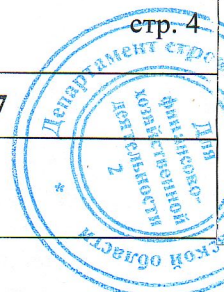
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2016
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-RU76517305-278-2016
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	29.12.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	24.07.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гранит»
2.2.2. ИНН:	7604235865
2.2.3. ОГРН:	1127604018607
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями. Здание № 5. 6 этап.
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ярославский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского	Заволжское сельское поселение

округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Красный Бор
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Мирная, земельный участок 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:17:107101:11329; 76:17:107101:17943 и 76:17:107101:17945 (для благоустройства)
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):	8282,0; 821 и 823 (для благоустройства)
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	30.12.2014
4.3.1.2. Номер:	RU 76517305-318-2014
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Заволжского сельского поселения
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Регионпроект»
5.2.2. ИНН:	2310179351
5.2.3. ОГРН:	1142310006640
5.3. Дата утверждения (при наличии):	17.07.2023
5.4. Номер (при наличии):	20
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	26.12.2016
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-0115-16
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в

	строительстве»
6.1.2.1. Дата утверждения:	20.12.2016
6.1.2.2. Номер:	76-2-1-3-0106-16
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	14.07.2023
6.3.1.2. Номер:	ЯР-02-23
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП Чернышева Елена Алексеевна П-058285
6.3.2.1. Дата:	10.05.2023
6.3.2.2. Номер:	ЯР-03-22
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП Чернышева Елена Алексеевна П-058285
6.3.3.1. Дата:	16.03.2021
6.3.3.2. Номер:	ЯР-01-21
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП Чернышева Елена Алексеевна П-058285
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 этап
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилой дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	742,2
7.1.5. Площадь (кв. м):	7724,0
7.1.5.1. Площадь жилых помещений без учета летних помещений (кв. м):	5406,9
7.1.5.2. Площадь жилых помещений с учетом летних помещений (кв. м):	5447,7
7.1.6. Площадь нежилых помещений для хранения негорючих материалов (кв. м):	305,9

7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5447,7
7.1.9. Количество нежилых помещений для хранения негорючих материалов (штук):	51
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	104
7.1.11. в том числе квартир (штук):	104
в том числе:	
1-комнатных квартир (шт.):	57
2-комнатных квартир (шт.):	46
3-комнатных квартир (шт.):	1
7.1.13. Количество этажей:	13
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	42,8
7.1.17. Иные показатели:	—
строительный объём (куб.м):	26254,0
в т.ч. строительный объём подземной части (куб.м):	1826,4
площадь однокомнатных квартир (кв. м):	2420,3
площадь двухкомнатных квартир (кв. м):	2930,5
площадь трёхкомнатных квартир (кв. м):	94,1
площадь мест общего пользования (кв. м):	1044,1
площадь подвала (кв. м)	579,2
количество нежилых помещений для оказания бытовых услуг (шт.)	1
площадь помещений для оказания бытовых услуг (кв. м)	71,8



Дата: 2023
 Печать: И. В. Климова
 Листа: 1

**Первый заместитель
 директора департамента
 строительства Ярославской области**
 (должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Н. Ершов
 (расшифровка подписи)



«24» июля 20 23 г.

М. П.